

Usnesení ze zasedání obecního zastupitelstva obce Komárov

ze dne 13.11. 2020

6/2020

Usnesení č. 1/6/2020:

Zastupitelstvo obce souhlasí s určenými ověřovateli tj. p. Valentou Josefem a p. Novákovou Eliškou.

Usnesení č. 2/6/2020:

Zastupitelstvo obce souhlasí s přípravou návrhu rozpočtu na r. 2021 se zohledněním akcí, které se mají v příštím roce provádět.

Usnesení č. 3/6/2020:

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti přes POV na r. 2021 na opravu silnice parc. číslo 512/3 a 512/2. v obci Komárov.

Usnesení č. 4/6/2020:

Zastupitelé obce berou na vědomí stav prací v lese při těžbě kůrovce.

Usnesení č. 5/6/2020:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí současný postup žádosti o dotaci z MZe. Zároveň souhlasí s výběrem firmy, která bude provádět technický dozor. Z oslovených firem byl vybrán ing. Jiří Koplík z Českých Budějovic, Dále souhlasí se zpracováním plánu financování rozvoje vodovodů a kanalizací.

Usnesení č. 6/6/2020:

Zastupitelstvo obce rozhodlo zvýšit cenu vodného pro r. 2021 na 19,-- Kč/m³, stočné ponechat 4,-- Kč/m³ a cenu odpadů také ponechat na 420,-- Kč/osobu a rok.

Usnesení č. 7/6/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje

- pořízení změny č. 4 územního plánu Komárov dle § 6 odst. 5 písm. f) a § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, z vlastního podnětu a z návrhu vlastníka nemovitosti, která se bude pořizovat na základě došlého návrhu na pořízení.

Jelikož je pořízení změny výhradní potřebou navrhovatele, je podmínkou pořízení změny úplné uhrazení nákladů na zpracování a na mapové podklady změny navrhovateli (dle § 55a odst. 6 stavebního zákona v návaznosti na § 45 odst. 4 stavebního zákona.

- pořízení změny územního plánu zkráceným postupem – nejsou varinaty řešení, není požadováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

- obsah změny územního plánu:

- Provéřit možnosti výstavby rodinného domu na pozemcích p.č. 65/1 a 65/5 k.ú. Komárov u Soběslavi
- Ve změně prověřit změny v právních předpisech, prověřit podmínky využití jednotlivých ploch

- starostu obce Františka Malechu dle § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona, jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem v oblasti územního plánování (např. § 47 odst. 1 a odst. 4, § 53 odst. 1 stavebního zákona) během pořizování změny.

II. ukládá

- starostovi obce oznámit rozhodnutí zastupitelstva dle § 46 odst. 3 stavebního zákona.

Usnesení č. 8/6/2020:

Zastupitelstvo obce souhlasí s podepsáním smlouvy s firmou Lesinfo CZ a.s. České Budějovice na Lesní hospodářský plán, který je zpracování na r. 1922 – r. 1931.

Usnesení č. 9/6/2020:

Zastupitelé obce nesouhlasí s dlouhodobým pronájme bytu č. 63, o který měli zájem 2 zájemci. Dále se zde bude provozovat pronájem k rekreačnímu účelu.

Usnesení č. 10/6/2020:

Zastupitelstvo obce rozhodne na příštím zasedání o placení elektrické energie za topení v hostinci.

V Komárově dne 13.11. .2020



Malecha Fr. - starosta obce

OBEC KOMÁROV
392 01 SOBĚSLAV