



MĚSTSKÝ ÚŘAD SOBĚSLAV

Odbor výstavby a regionálního rozvoje

náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav

Spis. zn.: MS/22129/2017
Č. j.: MS/27698/2017
Vyřizuje: Martin Příplata
Telefon: 381508146
E-mail: priplata@musobeslav.cz
Datum: 18.12.2017

Obec Komárov
Komárov 32
392 01 Soběslav

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Veřejnou vyhláškou

Obec Komárov, IČO 00512681, Komárov 32, 392 01 Soběslav

(dále jen "žadatel") podal dne 06. 12. 2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Kanalizace a ČOV v obci Komárov

na pozemku parc. č. 70/6, 79/2, 75/3, 89, 77, 63/2, 95, 65/1, 87, 92, 81/1, 72/2, 27/1, 43/1, 68/3, 68/4, 70, 75/2, 79/2, 83, 89, 495/13, 495/14, 495/15, 495/7, 512/2, 512/3, 558/1, 566/1, 566/9, 637/1, p. p. k. 634, 635, 636, 638, 639, 640/d1, 1442, 952, 641, 642/1, 636, 1442 v katastrálním území Komárov u Soběslavi. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o vybudování nové soustavné oddílné splaškové kanalizace a centrální extenzivní ČOV s kapacitou výhledových 170 EO (nyní 121 obyvatel) v obci Komárov u Soběslavi. recipientem je Blatská stoka. Dešťové vody budou i nadále odváděny stávající kanalizací v obci.
- Stavba bude členěna na tyto stavební objekty a technická a technologická zařízení :
 - SO 01 – ČOV
 - DSO – 01.1 Hrubé předčištění-ručně stírané česle a horizontální lapák písku LPD 480, objekt zakryt dřevěnými fošnami
 - DSO – 01.2 Předčištění – šterbinová nádrž ŠN 15/45 – zakrytá železobetonovým stropem, částečně fošnami, po obvodě bude zábradlí
 - DSO – 01.3 Stabilizační nádrže – dvě nádrže oddělené zemní hrázkou, sdružené objekty
 - DSO – 01.4 Terénní úpravy a zeleň
 - DSO – 01.5 Komunikace a zpevněné plochy
 - SO 02 – Kanalizace
 - Gravitační stoky– gravitační stoky splaškové kanalizace DN 250 mm – 1 394,41 m

Čerpací stanice – železobetonová podzemní jímka s dvojicí ponorných čerpadel (pro cca 20 obyvatel), délka výtlačku PE 100 – 73,28 m

Odbor výstavby a regionálního rozvoje Městského úřadu v Soběslavi, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

18. 01. 2018.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby a regionálního rozvoje Městského úřadu v Soběslavi, v pracovních dnech v pracovních hodinách, budova 55/I, I patro, č. dveří 107).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Dana Hořická
vedoucí odboru výstavby a RR

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Soběslav, Obecního úřadu Komárov po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Oznámení se zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup.

vyvěšeno na úřední desce dne : 20.12. 2017

sejmuto z úřední desky dne: 15.1. 2018

vyvěšeno na úřední desce dne: 20.12. 2017

sejmuto z elektronické úřední desky dne: 15.1. 2018

Obdrží:

účastníci (dodejky) – vlastníci dotčených pozemků
Obec Komárov, IDDS: s3nb59x
Marta Junková, plukovníka Mráze č.p. 991/15, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
František Švec, Kovářova č.p. 2240/2, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Pavel Fišer, Komárov č.p. 38, 392 01 Soběslav
Milan Pícha, Větrná č.667, 39181 Veselí nad Lužnicí
Jindra Čápková, M.Krškové 654, 39181 Veselí nad Lužnicí
Josef Pícha, Komárov č.p. 30, 392 01 Soběslav
Marie Píchová, Komárov č.p. 30, 392 01 Soběslav
Josef Hlas, Luční č.p. 723, 392 01 Soběslav III
Josef Šoukal, Komárov č.p. 52, 392 01 Soběslav
František Malecha, Komárov č.p. 25, 392 01 Soběslav
Jiřina Malechová, Komárov č.p. 25, 392 01 Soběslav
František Slípka, U Jatek č.p. 696/29, 392 01 Soběslav III
Josef Valenta, Komárov č.p. 28, 392 01 Soběslav
Anna Valentová, Komárov č.p. 28, 392 01 Soběslav
MUDr. Zuzana Příborská, Moravanů č.p. 2243/32, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
Jan Zelenka, Blatská č.p. 386/2, 392 01 Soběslav III
Irena Matoušová, Luční č.p. 726, 392 01 Soběslav III
Petr Panský, Komárov č.p. 39, 392 01 Soběslav
Josef Čihák, Komárov č.p. 7, 392 01 Soběslav
Bohuslav Honsa, Komárov č.p. 42, 392 01 Soběslav
Jana Hanzlíková, Komárov č.p. 11, 392 01 Soběslav
Tomáš Hanzlík, Komárov č.p. 11, 392 01 Soběslav
Miloš Krutina, Elišky Peškové č.p. 586/14, 150 00 Praha 5-Smíchov
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, p.o., závod Tábor, IDDS: cadk8eb (SUSJcK15549/2016)

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm.b) a c) stavebního zákona:

(doručí se veřejnou vyhláškou dle § 25 v návaznosti na § 144 odst. 6 správního řádu) – vlastníci sousedních pozemků:

St.p 10/2, 10/1, 9, 43, 42, 47, 11/2, 11/1, 12, 14, 15, 19/1, 20, 21, 24/1, 71, 24/2, 60/1, 49/1, 50, 66/1, 66/2, 66/3, 66/4, 6, 7, 2, 3, 5, 1/1, 1/2, 36/1, 34, 14, 13, 33, 32, 31, parc.č. 31/1, 43/4, 73/2,

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, ÚO Tábor, IDDS: ph9aiu3 (HSCB – 5873-2/2016 UO-TA)

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, ÚP Tábor, IDDS: agzai3c (KHSJC 25910/2016/HOK.TA)

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf (58611/2017)

Městský úřad Soběslav, Odbor životního prostředí, IDDS: gfvbpaq (KZS/MS/19737/2017)

Městský úřad Soběslav, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, IDDS: gfvbpaq (KZS/MS/19737/2017)

ostatní

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t (596536/16)

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz (M18416-16115972)

K vyvěšení na úředních deskách:

Obecní úřad Komárov, IDDS: s3nb59x

MěÚ Soběslav – KT – úřední deska





