

**Finanční úřad pro Jihočeský kraj,  
Územní pracoviště v Soběslavi, Wilsonova 113, 392 01 Soběslav**

tel: 381 545 111  
fax: 381 545 399

Elektronická podatelna: <http://eds.mfcr.cz>

**Informace o údajích k dani z nemovitých věcí na zdaňovací  
období roku 2014 pro obec:**

**K O M Á R O V**

**údaje k dani z pozemků**

<u>katastrální území</u>	<u>kód k.ú.</u>	<u>prům. cena zem. půdy (Kč/m<sup>2</sup>)</u>	<u>zjednodušená evidence pozemků</u>
Komárov u Soběslavi	668664	3,42	ano

Koeficient pro výpočet daně ze stavebních pozemků (**F**) je stanoven: **1,0**

**údaje k dani ze staveb a jednotek**

Koeficient pro zdanitelné stavby (**H až O**) a jednotky (**R až Z**) je stanoven: **1,0**

**podání daňového přiznání**

Pokud vznikla poplatníkovi povinnost podat **přiznání k dani z nemovitých věcí** na zdaňovací období roku 2014, je poplatník povinen přiznání podat Územnímu pracovišti v Soběslavi nebo k poštovní přepravě **nejpozději dne 31. ledna 2014**.

Přiznání k dani z nemovitých věcí lze zpracovat, případně podat s využitím aplikace daňového portálu na internetové adrese: <http://eds.mfcr.cz>.

Daňovému subjektu vzniká povinnost uhradit pokutu, nepodá-li daňové přiznání nebo dodatečné daňové přiznání, ačkoliv měl tuto povinnost, nebo učiní-li tak po stanovené lhůtě, a toto **zpoždění je delší než 5 pracovních dnů**, ve výši 0,05 % stanovené daně za každý následující den prodlení, nejvýše však 5 % stanovené daně. Pokuta za opožděné tvrzení daně vzniká v důsledku pozdního podání řádného daňového tvrzení nebo dodatečného daňového tvrzení se nepředejde a daňovému subjektu nevzniká povinnost ji uhradit, dosáhne-li její vypočtená výše částku menší než 200 Kč. V případě, kdy daňový subjekt nepodá řádné daňové tvrzení nebo dodatečné daňové tvrzení, ačkoli měl tuto povinnost, a neučiní

tak ani dodatečně po dobu, kdy možnost podat tato tvrzení trvá, použije se při výpočtu částky stanovená horní hranice; výše pokuty za opožděné tvrzení daně v tomto případě činí vždy nejméně 500 Kč. Výše pokuty za opožděné tvrzení daně je poloviční, pokud daňový subjekt podá řádné daňové tvrzení nebo dodatečné daňové tvrzení do 30 dnů od marného uplynutí lhůty pro jeho podání a v daném kalendářním roce nebylo správcem daně u daňového subjektu v době vydání platebního výměru zjištěno jiné prodlení při podání řádného daňového tvrzení nebo dodatečného daňového tvrzení.

### splatnost daně z nemovitých věcí

Nepřesahuje-li celková roční daň z nemovitých věcí částku **5 000 Kč**, je pro všechny poplatníky daně splatná najednou do **2. června 2014**. Ke stejnému datu lze zaplatit daň najednou i při vyšší částce.

Činí-li celková daň více jak 5 000 Kč, je daň splatná ve dvou stejných splátkách; u poplatníků daně provozujících zemědělskou výrobu a chov ryb nejpozději **do 1. září** a **do 1. prosince 2014**, u ostatních poplatníků daně nejpozději **do 2. června** a **do 1. prosince 2014**.

### bankovní účet

číslo: **7755-77627231/0710**,  
IBAN: **CZ25 0710 0077 5500 7762 7231**, BIC: **CNBACZPP**,  
konstantní symbol: **1148 - převodní příkaz, 1149 - poštovní poukázka**,  
variabilní symbol: **fyzická osoba – rodné číslo, právnická osoba – IČ.**

### **Finanční úřad pro Jihočeský kraj**

#### úřední hodiny

##### Podatelna:

pondělí 7:30 – 17:00  
úterý 7:00 – 15:30  
středa 7:30 – 17:00  
čtvrtek 7:00 – 14:30  
pátek 7:00 – 14:30

##### Pokladna:

pondělí 8:00 - 11:00 12:00 - 15:00  
středa 8:00 - 11:00 12:00 - 15:00

**ve dnech 19. až 23., 26. až 30. května a 2. června 2014 bude pokladna otevřena 8:00 - 11:00 12:00 - 15:00 hod.**

Ing. Blažena Adámková  
vedoucí referátu