Obec Komárov

Závěrečný účet za rok 2025

Sestavený ke dni 31.12.2025

Údaje o organizaci

Název	Obec Komárov
Adresa	Komárov 32 392 01
IČO	00512681
Právní forma	Obec

Kontaktní údaje

Telefon	773280988
E-mail	info@obeckomarov.cz

Obsah

	Strana
Porovnání nákladových a výnosových účtů	1
Porovnání závazkových a pohledávkových účtů	3
Majetek	5
Porovnání příjmů a výdajů dle tříd	6
Měsíční stav finančních prostředků	7
Porovnání běžných a kapitálových výdajů	8
Porovnání příjmů a výdajů	9
Porovnání plnění sdílených daní	10
Porovnání běžných příjmů, výdajů a saldo provozního přebytku	11
Porovnání aktivních a pasivních účtů	12
Ostatní údaje	14

Porovnání nákladových a výnosových účtů

Období: **12/2025**

Nákladové účty

SU	Název	2023	2024	2025
501	Spotřeba materiálu	211 476,81	115 327,87	37 493,39
502	Spotřeba energie	198 965,50	180 953,89	160 207,38
511	Opravy a udržování	299 568,40	1 171 803,17	20 975,00
512	Cestovné	2 641,00	3 291,00	0,00
513	Náklady na reprezentaci	13 613,00	3 371,00	2 856,00
518	Ostatní služby	1 163 849,44	1 661 726,23	1 217 420,11
521	Mzdové náklady	584 809,00	562 923,00	551 663,00
524	Zákonné sociální pojištění	28 080,00	37 312,00	38 373,00
525	Jiné sociální pojištění	400,00	400,00	400,00
527	Zákonné sociální náklady	0,00	1 160,00	0,00
532	Daň z nemovitostí	1 003,00	1 805,00	1 805,00
538	Jiné daně a poplatky	14 320,00	13 334,00	13 082,00
543	Dary a jiná bezúplatná předání	6 000,00	5 500,00	11 000,00
549	Ostatní náklady z činnosti	18 751,83	18 595,32	18 595,00
551	Odpisy dlouhodobého majetku	816 364,00	836 328,00	847 648,00
554	Prodané pozemky	46,62	157,68	213,12
558	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	12 973,00	0,00	36 246,00
569	Ostatní finanční náklady	0,00	214 630,00	1 000,00
572	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	36 000,00	27 000,00	30 000,00
591	Daň z příjmů	71 440,00	0,00	0,00

Porovnání nákladových a výnosových účtů

Období: **12/2025**

Výnosové účty				
SU	***Název***	***2023***	***2024***	***2025***
601	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	274 589,21	414 656,41	684 097,68
602	Výnosy z prodeje služeb	174 466,02	183 789,61	194 554,86
603	Výnosy z pronájmu	165 077,00	188 810,99	200 476,96
605	Výnosy ze správních poplatků	150,00	200,00	100,00
606	Výnosy z místních poplatků	83 752,90	84 502,90	85 202,90
609	Jiné výnosy z vlastních výkonů	0,00	0,00	40 867,00
644	Výnosy z prodeje materiálu	0,00	4 520,00	0,00
647	Výnosy z prodeje pozemků	520,66	1 041,32	2 240,00
649	Ostatní výnosy z činnosti	18 690,12	20 302,47	20 545,79
672	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	801 968,88	1 662 576,84	684 959,07
681	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	618 967,74	674 500,37	714 967,99
682	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	894 021,72	742 880,92	817 162,16
684	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	1 480 966,96	1 489 681,40	1 526 229,83
686	Výnosy ze sdílených majetkových daní	201 867,48	413 099,93	403 095,74
688	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	22 725,06	32 197,24	41 676,70

Porovnání závazkových a pohledávkových účtů

Období: **12/2025**

		Závazky		
SU	***Název***	***2023***	***2024***	***2025***
321	Dodavatelé	54 153,15	582 722,50	73 645,27
324	Krátkodobé přijaté zálohy	3 719,01	2 479,34	2 479,34
331	Zaměstnanci	36 280,00	46 047,00	45 831,00
336	Sociální zabezpečení	0,00	6 317,00	6 317,00
337	Zdravotní pojištění	3 510,00	6 501,00	6 633,00
342	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžní plnění	4 050,00	6 030,00	6 180,00
374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	1 243 900,00	636 845,00	115 845,00
378	Ostatní krátkodobé závazky	100,00	100,00	100,00

Porovnání závazkových a pohledávkových účtů

Období: **12/2025**

Pohledávky				
SU	***Název***	***2023***	***2024***	***2025***
311	Odběratelé	0,00	0,00	4 200,00
314	Krátkodobé poskytnuté zálohy	63 810,00	53 050,00	42 280,00
343	Daň z přidané hodnoty	5 471,00	124,00	26 248,00
346	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	109 170,00	0,00	0,00
388	Dohadné účty aktivní	1 232 692,00	616 458,00	97 917,00

Majetek

Období: **12/2025**

Název majetkového účtu	*Počáteční stav k 1.1.*	*Změna stavu (přírůstek+/úbytek-)*	*Konečný stav k 31.12*
Dlouhodobý nehmotný majetek			
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	87 899,40	0,00	87 899,40
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	280 000,00	208 000,00	488 000,00
Dlouhodobý hmotný majetek odepisovaný			
Stavby	39 928 889,85	1 460 950,76	41 389 840,61
Samostatné hmotné movité věci a soubor hmotných movitých věcí	522 776,20	489 701,60	1 012 477,80
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	859 739,06	196 246,00	1 055 985,06
Dlouhodobý hmotný majetek neodepisovaný			
Pozemky	16 415 421,56	-213,12	16 415 208,44
Nedokončený a pořizovaný dlouhodobý majetek			
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	557 580,00	-402 580,00	155 000,00
Oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku			
Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	-87 899,40	0,00	-87 899,40
Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	-269 365,00	-8 508,00	-277 873,00
Oprávky k dlouhodobému hmotnému majetku			
Oprávky ke stavbám	-3 400 166,00	-797 928,00	-4 198 094,00
Oprávky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných	-206 750,00	-41 212,00	-247 962,00
Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	-859 739,06	-196 246,00	-1 055 985,06

Porovnání příjmů a výdajů dle tříd

Třída	*2023*	*2024*	*2025*
Příjmy			
1 DAŇOVÉ PŘÍJMY	3 302 798,96	3 437 409,86	3 588 782,42
2 NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	725 468,63	923 912,00	1 315 065,07
3 KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	630,00	301 260,00	102 240,00
4 PŘIJATÉ TRANSFERY	1 879 392,00	2 451 356,00	618 319,00
Příjmy celkem	**5 908 289,59**	**7 113 937,86**	**5 624 406,49**
Výdaje			
5 BĚŽNÉ VÝDAJE	3 617 915,72	4 379 319,20	2 631 942,80
6 KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	338 070,00	352 497,90	2 059 067,55
Výdaje celkem	**3 955 985,72**	**4 731 817,10**	**4 691 010,35**

Měsíční stav finančních prostředků

Období: 12/2025

Měsíc	*Základní běžný účet (231)*	*Pokladna (261)*
Leden	8 449 586,57	16 369,00
Únor	8 568 475,83	3 264,00
Březen	8 822 210,90	29 589,00
Duben	8 265 934,98	27 606,00
Květen	7 857 352,98	19 721,00
Červen	8 427 963,75	26 706,00
Červenec	8 882 560,77	25 251,00
Srpen	9 636 340,30	6 068,00
Září	9 804 140,99	103,00
Říjen	9 433 267,94	3 486,00
Listopad	9 447 359,54	15 209,00
Prosinec	9 902 311,26	20 376,00

Porovnání běžných a kapitálových výdajů

Období: 12/2025

Měsíc	*Běžné výdaje 5XXX*	*Kapitálové výdaje 6XXX*
Leden	299 250,30	549 525,00
Únor	124 039,04	0,00
Březen	225 439,71	0,00
Duben	160 941,99	985 695,92
Květen	697 477,92	0,00
Červen	108 652,02	0,00
Červenec	167 411,40	0,00
Srpen	302 924,84	0,00
Září	409 343,71	-210 000,00
Říjen	405 555,60	243 746,03
Listopad	-237 960,60	490 100,60
Prosinec	-31 133,13	0,00
CELKEM	**2 631 942,80**	**2 059 067,55**

Porovnání příjmů a výdajů

Období: 12/2025

Měsíc	*Příjmy*	*Výdaje*
Leden	251 414,75	848 775,30
Únor	229 823,30	124 039,04
Březen	505 499,78	225 439,71
Duben	414 553,02	1 146 637,91
Květen	279 408,41	697 477,92
Červen	686 247,79	108 652,02
Červenec	620 553,42	167 411,40
Srpen	1 031 437,88	302 924,84
Září	354 590,65	199 343,71
Říjen	281 811,58	649 301,63
Listopad	277 954,60	252 140,00
Prosinec	691 111,31	-31 133,13
CELKEM	**5 624 406,49**	**4 691 010,35**

Porovnání plnění sdílených daní

Měsíc	*2023*	*2024*	*2025*
Leden	199 421,63	198 367,62	200 077,36
Únor	202 649,42	203 687,09	211 313,22
Březen	313 650,38	266 731,21	239 584,78
Duben	157 641,37	156 518,18	202 873,02
Květen	215 851,68	198 912,03	212 815,85
Červen	271 350,68	270 382,88	267 676,79
Červenec	443 587,79	360 869,50	408 544,42
Srpen	204 248,74	195 680,72	205 139,21
Září	233 478,90	250 147,53	288 994,16
Říjen	179 222,55	236 965,23	227 111,58
Listopad	226 311,82	220 870,24	222 674,26
Prosinec	346 541,46	347 930,46	371 555,33
CELKEM	**2 993 956,42**	**2 907 062,69**	**3 058 359,98**

Porovnání běžných příjmů, výdajů a saldo provozního přebytku

Období: 12/2025

Měsíc	*Běžné příjmy*	*Běžné výdaje*	*Saldo provozního přebytku*
Leden	251 414,75	299 250,30	-47 835,55
Únor	229 823,30	124 039,04	105 784,26
Březen	505 499,78	225 439,71	280 060,07
Duben	414 553,02	160 941,99	253 611,03
Květen	279 408,41	697 477,92	-418 069,51
Červen	579 247,79	108 652,02	470 595,77
Červenec	520 553,42	167 411,40	353 142,02
Srpen	1 031 437,88	302 924,84	728 513,04
Září	354 590,65	409 343,71	-54 753,06
Říjen	281 811,58	405 555,60	-123 744,02
Listopad	275 714,60	-237 960,60	513 675,20
Prosinec	691 111,31	-31 133,13	722 244,44
CELKEM	**5 415 166,49**	**2 631 942,80**	**2 783 223,69**

Porovnání aktivních a pasivních účtů

Období: **12/2025**

Aktivní účty

SU	Název	2023	2024	2025
018	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	87 899,40	87 899,40	87 899,40
019	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	280 000,00	280 000,00	488 000,00
021	Stavby	39 677 899,85	39 928 889,85	41 389 840,61
022	Samostatné hmotné movité věci a soubor hmotných movitých věcí	522 776,20	522 776,20	1 012 477,80
028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	873 301,56	859 739,06	1 055 985,06
031	Pozemky	16 415 579,24	16 415 421,56	16 415 208,44
042	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	55 000,00	557 580,00	155 000,00
078	Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	-87 899,40	-87 899,40	-87 899,40
079	Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	-260 857,00	-269 365,00	-277 873,00
081	Oprávky ke stavbám	-2 611 790,00	-3 400 166,00	-4 198 094,00
082	Oprávky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných	-167 306,00	-206 750,00	-247 962,00
088	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	-873 301,56	-859 739,06	-1 055 985,06
231	Základní běžný účet územních samosprávných celků	6 593 683,36	8 964 720,12	9 902 311,26
261	Pokladna	13 487,00	24 571,00	20 376,00
311	Odběratelé	0,00	0,00	4 200,00
314	Krátkodobé poskytnuté zálohy	63 810,00	53 050,00	42 280,00
346	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	109 170,00	0,00	0,00
388	Dohadné účty aktivní	1 232 692,00	616 458,00	97 917,00

Porovnání aktivních a pasivních účtů

Období: **12/2025**

Pasivní účty

SU	Název	2023	2024	2025
321	Dodavatelé	54 153,15	582 722,50	73 645,27
324	Krátkodobé přijaté zálohy	3 719,01	2 479,34	2 479,34
331	Zaměstnanci	36 280,00	46 047,00	45 831,00
336	Sociální zabezpečení	0,00	6 317,00	6 317,00
337	Zdravotní pojištění	3 510,00	6 501,00	6 633,00
342	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžní plnění	4 050,00	6 030,00	6 180,00
343	Daň z přidané hodnoty	-5 471,00	-124,00	-26 248,00
374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	1 243 900,00	636 845,00	115 845,00
378	Ostatní krátkodobé závazky	100,00	100,00	100,00
401	Jmění účetní jednotky	20 473 158,13	20 473 158,13	20 473 158,13
403	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	20 992 373,23	21 551 595,39	21 497 027,32
406	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	-1 341 347,52	-1 341 347,52	-1 341 347,52
432	Výsledek hospodaření předcházejícího účetních období	19 202 257,50	20 459 719,65	21 516 861,89

Ostatní údaje

Osoba odpovědná za správnost údajů

Podpis: .....

Statutární zástupce

Podpis: .....

Razítko organizace

OBEC KOMÁROV
392 01 SOBĚSLAV

vyvěšeno dne: 25.6.2026

sejmuto dne: 25.7.2026

i v elektronické podobě