

Městský úřad Soběslav

odbor výstavby a regionálního rozvoje

náměstí Republiky 55/I, 392 17 Soběslav

tel. č.: 381508143, fax: 381508109

e-mail: priplata@musobeslav.cz, http://www.musobeslav.cz

**Obec Komárov
Komárov 32
392 01 Soběslav**

Naše značka spisu
Výst.26075/2012/Pří
Č.j.: MS/02834/2013

Vaše č.j.

Vyřizuje / linka
Martin Příplata /
381508146

Soběslav
6.2.2013

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Komárov, IČ 00512681, Komárov 32, 392 01 Soběslav

(dále jen "žadatel") podal dne 19.12.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Prodloužení vodovodu a kanalizace v obci Komárov

na pozemku parc. č. 8, 16, 19, 23, 24, 493/5, p. p. k. 21 v katastrálním území Komárov u Soběslavi. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Návrhem je umístit veřejnou kanalizaci DN 300, která bude zřízena pro tři nové stavební pozemky. Jelikož obec nemá ČOV, budou do nové jednotné kanalizace napojeny přepady z lokálních ČOV od tří nových rodinných domků – délka kanalizace 135,5m

Veřejný vodovod – nový vodovodní řad DN 80 v délce 390 m, který bude napojen na stávající vodovod DN 100 vybudovaný taktéž z důvodu shora uvedené výstavby.

Odbor výstavby a regionálního rozvoje Městského úřadu v Soběslavi, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

15. března 2013 (pátek) ve 12,00 hodin

se schůzkou pozvaných se srazem na obecním úřadě Komárov.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby a regionálního rozvoje Městského úřadu v Soběslavi, budova 55/I, I patro, č.dveří 107, tel.381508146).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastníci řízení, kteří s předmětnou stavbou souhlasí a nemají proti jejímu umístění žádné námitky ani připomínky, se nemusí veřejného ústního jednání zúčastnit. Účast žadatele je nezbytná

Miloslava Rosová

Zástupce vedoucí odboru výstavby a RR

V elektronické podobě na : www.musobeslav.cz

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Komárov, IDDS: s3nb59x

účastníci – formou veřejné vyhlášky (Obec Komárov má schválen územní plán)

Zdeněk Ambrož, V. Volfa č.p. 1334/31, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Jaroslava Ambrožová, V. Volfa č.p. 1334/31, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Jan Zahrádka, Komárov č.p. 17, 392 01 Soběslav

Eva Nedbalová, V kapslovně č.p. 2770/1, 130 00 Praha 3-Žižkov

Jaroslav Liška, Komárov č.p. 15, 392 01 Soběslav

Martina Píchová, náměstí Mládeže č.p. 670, 375 01 Týn nad Vltavou 1

Štěpánka Lišková, Komárov č.p. 15, 392 01 Soběslav

Jaroslava Tůmová, Vlastiboř č.p. 82, 392 01 Soběslav
Jana Hanzlíková, Komárov č.p. 11, 392 01 Soběslav
Tomáš Hanzlík, Komárov č.p. 11, 392 01 Soběslav

dotčené správní úřady

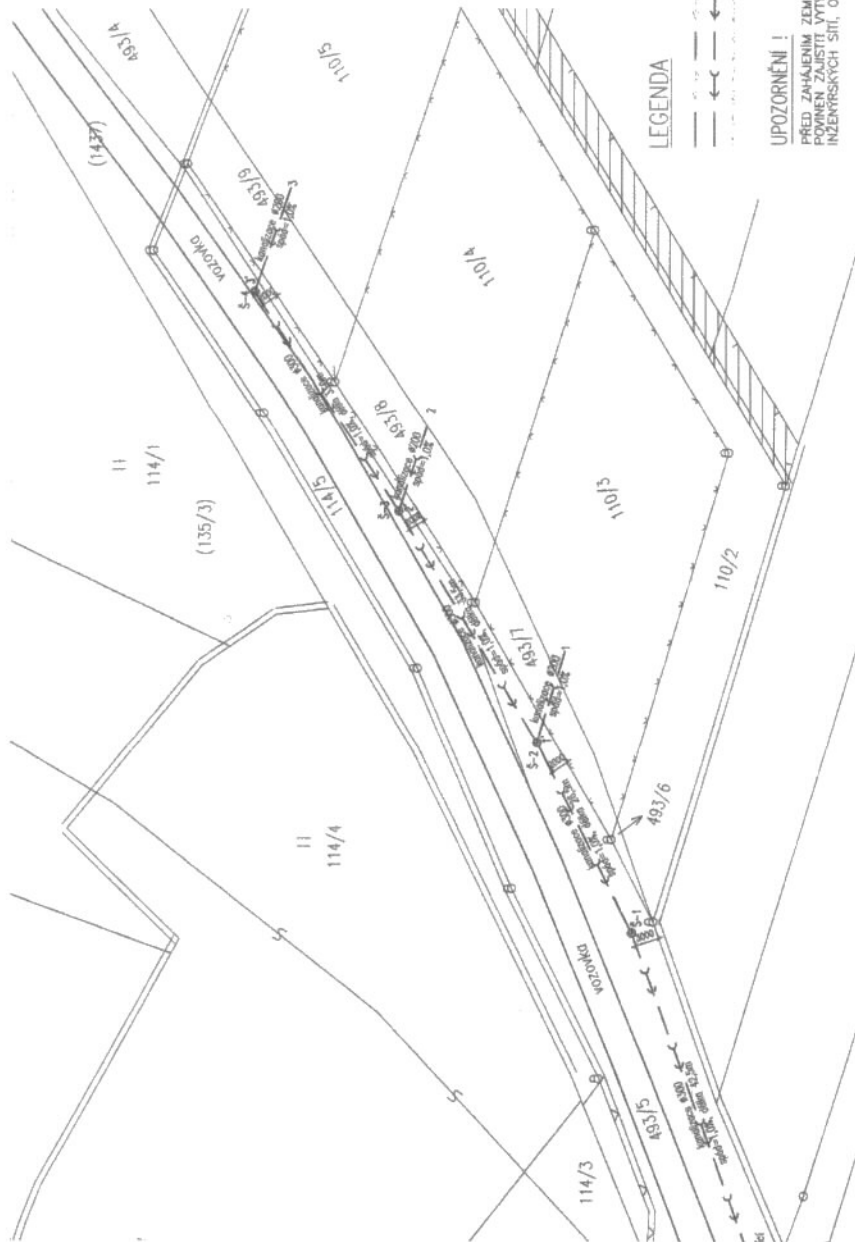
Městský úřad Soběslav, IČ 00252921, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, náměstí Republiky č.p. 59, 392 01 Soběslav I - územní plánování vyj č.j.MS/24616/2012/Ja
Městský úřad Soběslav, IČ 00252921, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, náměstí Republiky č.p. 59, 392 01 Soběslav I - vyj.č.j. KZS/MS/23706/2012/Kbš
Městský úřad Soběslav, IČ 00252921, odbor životního prostředí, náměstí Republiky č.p. 55/23, 392 01 Soběslav I
Krajská hygienická stanice JčK, IČ 71009345, ÚP Tábor, IDDS: agzai3c - vyj.č.j. KHSJC 27744/2012/HOK.TA

ostatní

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h (k vyj.č.j. 191688/12)
E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz (k vyj.č.j. V1728-Z051235823)

K vyvěšení na úřední desce:

MěÚ o.OSMM – úřední deska
Obecní úřad Komárov, Komárov 32, 39201 Soběslav



MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor výstavby a regionálního rozvoje
Soběslav
(9)
LTS nslm wcl /skk



LEGENDA

- Vodorov
- Společná kanalizace
- hranice parcel

UPOZORNĚNÍ !

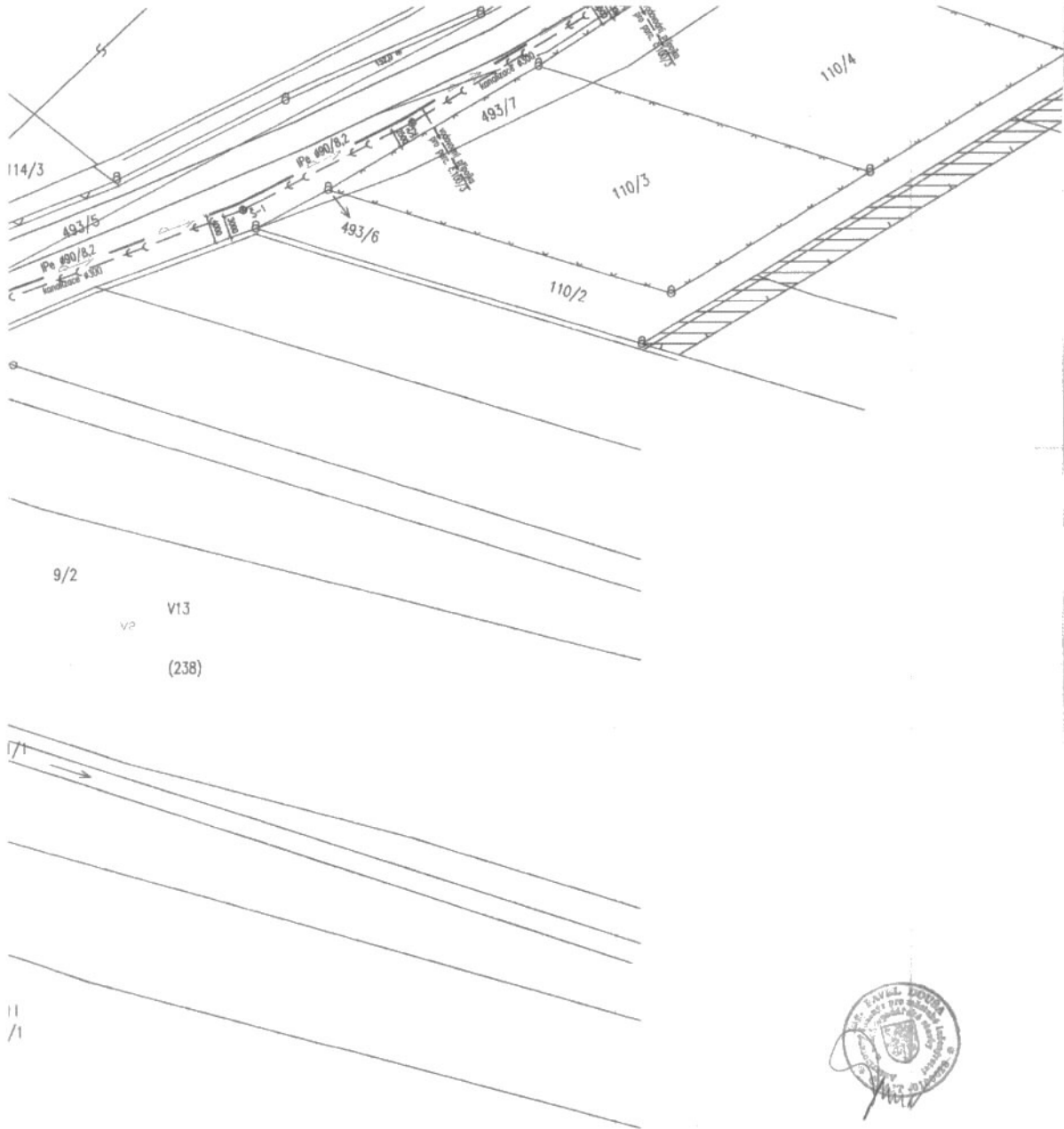
PŘED ZAČÍNÁNÍM ZEMNÍCH PRACÍ JE INVESTOR POVINEN ZAJISTIT VYTČENÍ VŠECH PODZEMNÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ, OD SPRÁVCŮ TĚCHTO SÍTÍ !!



SITUACE KANALIZACE

Zodpovědný projektant:	Měřítko:	Dalibor Adámek	Měřítko:	1:500
Investor:	Veselí:	Dalibor Adámek	Číslo:	100 419 11 822
Místo stavby:	Obec:	Komárov, Kamenárův L. 32, 382 01 Soběslav	Číslo:	0101404
Stavba:	Parcela:	110/3, 110/4 a 110/5, kat. území Komárov	Stupeň PD:	pro 2 ^o a provádění stáby
Číslo:	Číslo:	110/3, 110/4 a 110/5, Společná a dešťová kanalizace	Formát:	A4
	Formát:		Výška:	K-1
	Datum:	Říjen 2012		

9/2
V13
V2
(238)



MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor výstavby a územního rozvoje
Soběslav
(5)

číslo 11/2 706/108/4



2

Situace vodovodu

--->--- Vodovod
-|-|-|-| Splašková kanalizace
..... hranice nových parcel

EMNÍCH PRACÍ JE INVESTOR
UTYČENÍ VŠECH PODZEMNÍCH
OD SPRÁVCŮ TECHTO SÍTÍ !!

Zodpovědný projektant: Dalibor Adámek	Kreslí: Dalibor Adámek	MĚRITKA: 1:500	Dalibor ADÁMEK projektová činnost ve výstavbě 115666k 509 378 71 Kadošova Rečice IČO 419 11 822 ČKAIT 0101404
Investor: Obec Komárov, Komárov 2. 32, 392 01 Soběslav	Místo stavby: parc. č. 110/3, 110/4 a 110/5, kat. území Komárov	Stupeň PD: pro SP a provedení stavby	Formát: Výkres č.: V-1
Stavba: Vodovod a kanalizace pro parc.č. 110/3, 110/4 a 110/5. Část: Prodloužení veřejného vodovodu		Datum: listopad 2012	